



LA FELICIDAD



DISEÑO

EN CADA ESPACIO



MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA



La Reserva

LA FELICIDAD






La Reserva
LA FELICIDAD

**FACHADA
NOCTURNA**


MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA

...en divisiones y muros de fachada y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones



CAR LOBBY

La Reserva
SAFARI CLUB


MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA


LOBBY

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de mobiliario. Los muebles son sugerencias y no se incluyen en el precio. En algunos detalles de diseño y acabados, áreas y precios indicados son de referencia y no representan el valor real del proyecto.

El área total de terreno no se muestra dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones.



PISCINA ADULTOS

Este es un proyecto de inversión que requiere de un estudio de mercado y un análisis de rentabilidad. El precio de venta de este inmueble es una estimación basada en el precio de mercado de inmuebles similares en la zona. El precio de venta puede variar en función de las características del inmueble y las condiciones de mercado. El precio de venta puede variar en función de las características del inmueble y las condiciones de mercado. El precio de venta puede variar en función de las características del inmueble y las condiciones de mercado.



MINND
INMOBILIARIA



PISCINA NIÑOS

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles que aparecen son del catálogo de suministros incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en área privada, área común (stax tos, columnas, muros, etc.), área de cubierta y piscina. El área total disponible para áreas comunes dentro del área total por ser de uso común y es libre. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad, número de unidades 71. Consultar según actualizaciones. Impreso junio 2018.



HIDROMASAJE (JACUZZI)



Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles, roles y paños no se exhiben en el dibujo, sino que se encuentran dentro de la oferta comercial. El área total está distribuida en área privada, área común (pilares, columnas, estructura, muros de fondo y pisos de fachado) y áreas comunes. Se detallan en algunos detalles de diseño y acabados. Área y precios indicados son de referencia y pueden variar en cada unidad. Número de unidades 73. Estrato 4, puede variar según autoridad competente. Impreso Junio 2018.



MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA



TURCO



MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA

SAUNA

SAUNA es una representación arquitectónica del proyecto con una sugerencia de ambientación. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluido dentro del precio de venta. El área total está distribuida en área privada, área común y área pública. El espacio distribuido en metros cuadrados y plantas. Área y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. Número de unidades: 71. Estado: K, puede variar según disponibilidad. Impreso junio 2018.

El área de terraza no se suma de forma al área total por ser de uso común y no habitable. Pueden presentarse variaciones.



GIMNASIO, TRX Y CROSS FIT

Este espacio de gimnasio, TRX y CrossFit es una propuesta de arquitectura, sus áreas que aparecen en el proyecto arquitectónico no se encuentran de oferta comercial. El área total está distribuida en: Área privada, área común (baños, columnas, máquinas, pilas eléctricas y banco de lechuga) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en el diseño, materiales y acabados. Área y precios sujetos a sin de referencia correspondencia cada ciudad. Número de unidades: 75. Entrega: 4, puede variar según autoridad competente. Agosto 2018.



SALA MULTIMEDIA



MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA

Esta es una imagen de carácter general. No se garantiza la exactitud de la información. El área de terraza no se encuentra dentro del área total por ser de uso común y no tener finca independiente. Puede haber algunos detalles de diseño y acabados. Asimismo, se reserva el derecho de modificar sin previo aviso cualquier detalle de esta imagen. El precio puede variar.



LIVING ROOM

Esta es una representación del proyecto de vivienda que se encuentra en desarrollo. Las medidas que aparecen son de carácter decorativo no incluyen dentro de la oferta comercial. El área total está distribuida en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros, pasillos y muros de fachada) y área de servicios. El área de servicios no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden generarse variaciones de área y precios. Verificar en el momento de la referencia y corresponden a cada unidad. Número de unidades: 77. Estrato 4, puede variar según la oferta comercial. Ingresos hasta 2014.



BLAZE LOUNGE

SEGUNDO
PISO

ZONAS
COMUNES

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen hacen parte de la decoración. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Área y precios indicados son de referencia. Valor y áreas corresponden a cada unidad. La duración del encargo fiduciario está suscrita a cada contrato fiduciario según condiciones del proyecto.

PRIMER
PISO

PLANTA GENERAL

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen hacen parte de la decoración. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Área y precios indicados son de referencia. Valor y áreas corresponderán a cada unidad. La duración del encargo fiduciario está suscrita a cada contrato fiduciario según condiciones del proyecto.

PISO
TIPO

PAR

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen hacen parte de la decoración. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Área y precios indicados son de referencia. Valor y áreas corresponderán a cada unidad. La duración del encargo fiduciario está suscrita a cada contrato fiduciario según condiciones del proyecto.

PISO
TIPO

IMPAR

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen hacen parte de la decoración. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Área y precios indicados son de referencia. Valor y áreas corresponderán a cada unidad. La duración del encargo fiduciario está suscrita a cada contrato fiduciario según condiciones del proyecto.



APARTAMENTO
TIPO A

ÁREA CONSTRUIDA DESDE **120.19 m²**

ÁREA PRIVADA DESDE **109.83 m²**

BALCÓN DESDE **10.32 m²**





La Reserva
LA FELICIDAD


MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA

DUPLEX
TIPO B

ÁREA DESDE
CONSTRUIDA **175.94 m²**

ÁREA DESDE
PRIVADA **156.00 m²**

BALCÓN
DESDE **8.55 m²**

PRIMER
NIVEL

ARQUITECTURA: ESTUDIO ARQUITECTÓNICO LA RESERVA



La Reserva
LA FELICIDAD


MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA

DUPLEX
TIPO B

SEGUNDO
NIVEL

ESTRATO 4 - BARRIO LA RESERVA - BOGOTÁ

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amueblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (árbol, columnas, estructura, muros, divisiones y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. Número de unidades: 71. Estrato 4, puede variar según autoridad competente. Impreso Junio 2018.



APARTAMENTO
TIPO C

ÁREA CONSTRUIDA DESDE **108.83 m²**

ÁREA PRIVADA DESDE **101.20 m²**

BALCÓN DESDE **5.57 m²**


ACCESO



APARTAMENTO
TIPO D

DESDE
ÁREA
CONSTRUIDA **84.96 m²**

DESDE
ÁREA
PRIVADA **77.28 m²**

BALCÓN
DESDE **8.86 m²**





La Reserva
LA FELICIDAD

MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA

DUPLEX
TIPO E

ÁREA DESDE
CONSTRUIDA **194.21 m²**

ÁREA DESDE
PRIVADA **178.40 m²**

BALCÓN
DESDE **6.44 m²**

TERRAZA
DESDE **7.69 m²**

PRIMER
NIVEL


ACCESO

VERIFICAR INFORMACIÓN COMERCIAL



La Reserva
LA FELICIDAD

MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA

DUPLEX
TIPO E

SEGUNDO
NIVEL

MINND PROMOTORA INMOBILIARIA

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros, divisiones y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. Número de unidades 71. Estrato 4, puede variar según autoridad competente. Impreso Junio 2018.



La Reserva
LA FELICIDAD

MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA

DUPLEX
TIPO F

ÁREA CONSTRUIDA **DESDE 151.71 m²**

ÁREA PRIVADA **DESDE 136.17 m²**

BALCÓN **DESDE 15.92 m²**

PRIMER
NIVEL


ACCESO

MINND - Promotora Inmobiliaria

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en área privada, área común (ductos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. Número de unidades 75. Estrato 4, puede variar según autoridad competente. Impreso Junio 2018.




La Reserva
LA FELICIDAD


MINND
PROMOTORA INMOBILIARIA

DUPLEX
TIPO F

SEGUNDO
NIVEL

ESTUDIO DE ARQUITECTURA
SOLUCIONES

Esta es una representación gráfica ilustrativa del proyecto con una sugerencia de amoblamiento. Los muebles que aparecen son de carácter decorativo no incluidos dentro de la oferta comercial. El área total está discriminada en: área privada, área común (pilotos, columnas, estructura, muros divisorios y muros de fachada) y área de balcones. El área de terrazas no se suma dentro del área total por ser de uso común y exclusivo. Pueden presentarse variaciones en algunos detalles de diseño y acabados. Áreas y precios indicados son de referencia y corresponden a cada unidad. Número de unidades 71. Estrato 4, puede variar según autoridad competente. Impreso Junio 2018.



PROMOTORA INMOBILIARIA

Cra 18 No. 10-04 Of. 408A 
Barrio Pinares, Pereira.
Cll 95 # 71-11 T4 Of. 1702 
Bogotá

Tel: 301 3854941 / 318 391 1827 
gerencia@minnd.com.co 

www.minnd.com.co